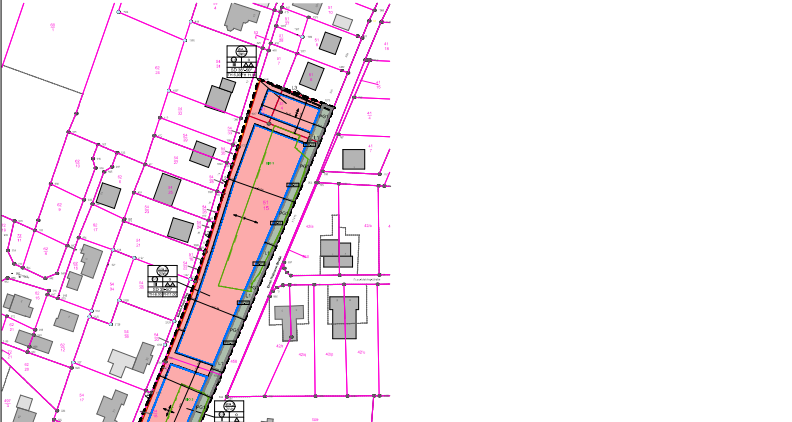


TEL. A: ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN (Planzeichnung)



Planungstiefe: Auszug aus der Legenschaftskarte der Vermögensverwaltung des Forstbesitzes Sachsen Landröße Bautzen; Stand: 02/20/2020
M 1: 1000 L0
0 50 100 m
N
Gebungsbereich Bebauungsplan 'Am Pläntschweg Großdubrau'

1. LAZIERBEWAUUNGSZONEN (Bauweise)

1.1 Lage und Abgrenzung der Festsetzung
1.2 Besondere Festsetzungen
1.3 Planänderung

1.4 Art der baulichen Nutzung (S 9 Abs. 1 Nr. 1 BauBuG)
1.5 Maß der baulichen Nutzung (S 9 Abs. 2 BauBuG)

1.6 Nutzung der Grundstücke (S 9 Abs. 3 BauBuG)

1.7 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 4 BauBuG)

1.8 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 5 BauBuG)

1.9 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 6 BauBuG)

1.10 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 7 BauBuG)

1.11 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 8 BauBuG)

1.12 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 9 BauBuG)

1.13 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 10 BauBuG)

1.14 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 11 BauBuG)

1.15 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 12 BauBuG)

TEL. B: TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

1.1 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 13 BauBuG)

1.2 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 14 BauBuG)

1.3 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 15 BauBuG)

1.4 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 16 BauBuG)

1.5 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 17 BauBuG)

1.6 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 18 BauBuG)

1.7 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 19 BauBuG)

1.8 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 20 BauBuG)

1.9 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 21 BauBuG)

1.10 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 22 BauBuG)

1.11 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 23 BauBuG)

1.12 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 24 BauBuG)

1.13 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 25 BauBuG)

1.14 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 26 BauBuG)

1.15 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 27 BauBuG)

1.16 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 28 BauBuG)

1.17 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 29 BauBuG)

1.18 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 30 BauBuG)

1.19 Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 31 BauBuG)

2. BAURECHTLICHE FESTSETZUNGEN

2.1 Baurechtliche Festsetzungen (S 9 Abs. 32 BauBuG)

2.2 Baurechtliche Festsetzungen (S 9 Abs. 33 BauBuG)

2.3 Baurechtliche Festsetzungen (S 9 Abs. 34 BauBuG)

2.4 Baurechtliche Festsetzungen (S 9 Abs. 35 BauBuG)

2.5 Baurechtliche Festsetzungen (S 9 Abs. 36 BauBuG)

2.6 Baurechtliche Festsetzungen (S 9 Abs. 37 BauBuG)

2.7 Baurechtliche Festsetzungen (S 9 Abs. 38 BauBuG)

2.8 Baurechtliche Festsetzungen (S 9 Abs. 39 BauBuG)

2.9 Baurechtliche Festsetzungen (S 9 Abs. 40 BauBuG)

2.10 Baurechtliche Festsetzungen (S 9 Abs. 41 BauBuG)

2.11 Baurechtliche Festsetzungen (S 9 Abs. 42 BauBuG)

2.12 Baurechtliche Festsetzungen (S 9 Abs. 43 BauBuG)

2.13 Baurechtliche Festsetzungen (S 9 Abs. 44 BauBuG)

2.14 Baurechtliche Festsetzungen (S 9 Abs. 45 BauBuG)

2.15 Baurechtliche Festsetzungen (S 9 Abs. 46 BauBuG)

2.16 Baurechtliche Festsetzungen (S 9 Abs. 47 BauBuG)

2.17 Baurechtliche Festsetzungen (S 9 Abs. 48 BauBuG)

2.18 Baurechtliche Festsetzungen (S 9 Abs. 49 BauBuG)

2.19 Baurechtliche Festsetzungen (S 9 Abs. 50 BauBuG)

3. VERFAHRENSVERMERKE

3.1 Bescheinigung des Landröße Bautzen

3.2 Die Darstellung der Flurstücksgrenzen und Flurstücksummen im Maßstab von 1:1000

3.3 Die Darstellung der Flurstücksgrenzen und Flurstücksummen im Maßstab von 1:1000

3.4 Die Darstellung der Flurstücksgrenzen und Flurstücksummen im Maßstab von 1:1000

3.5 Die Darstellung der Flurstücksgrenzen und Flurstücksummen im Maßstab von 1:1000

3.6 Die Darstellung der Flurstücksgrenzen und Flurstücksummen im Maßstab von 1:1000

3.7 Die Darstellung der Flurstücksgrenzen und Flurstücksummen im Maßstab von 1:1000

3.8 Die Darstellung der Flurstücksgrenzen und Flurstücksummen im Maßstab von 1:1000

3.9 Die Darstellung der Flurstücksgrenzen und Flurstücksummen im Maßstab von 1:1000

3.10 Die Darstellung der Flurstücksgrenzen und Flurstücksummen im Maßstab von 1:1000

3.11 Die Darstellung der Flurstücksgrenzen und Flurstücksummen im Maßstab von 1:1000

3.12 Die Darstellung der Flurstücksgrenzen und Flurstücksummen im Maßstab von 1:1000

3.13 Die Darstellung der Flurstücksgrenzen und Flurstücksummen im Maßstab von 1:1000

3.14 Die Darstellung der Flurstücksgrenzen und Flurstücksummen im Maßstab von 1:1000

3.15 Die Darstellung der Flurstücksgrenzen und Flurstücksummen im Maßstab von 1:1000

3.16 Die Darstellung der Flurstücksgrenzen und Flurstücksummen im Maßstab von 1:1000

3.17 Die Darstellung der Flurstücksgrenzen und Flurstücksummen im Maßstab von 1:1000

3.18 Die Darstellung der Flurstücksgrenzen und Flurstücksummen im Maßstab von 1:1000

3.19 Die Darstellung der Flurstücksgrenzen und Flurstücksummen im Maßstab von 1:1000

PLANZEICHNERKLEINERLEHRUNG

1. Planungsrechtliche Festsetzungen (S 9 BauBuG)

2. Art der baulichen Nutzung (S 9 Abs. 1 Nr. 1 BauBuG)

3. Maß der baulichen Nutzung (S 9 Abs. 2 Nr. 1 BauBuG)

4. Nutzung der Grundstücke (S 9 Abs. 3 BauBuG)

5. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 4 BauBuG)

6. Mit Geh-, Fahr- und Laubwegen zu bestellende Flächen (S 9 Abs. 21 BauBuG)

7. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 5 BauBuG)

8. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 6 BauBuG)

9. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 7 BauBuG)

10. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 8 BauBuG)

11. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 9 BauBuG)

12. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 10 BauBuG)

13. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 11 BauBuG)

14. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 12 BauBuG)

15. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 13 BauBuG)

16. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 14 BauBuG)

17. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 15 BauBuG)

18. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 16 BauBuG)

19. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 17 BauBuG)

20. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 18 BauBuG)

21. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 19 BauBuG)

22. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 20 BauBuG)

23. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 21 BauBuG)

24. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 22 BauBuG)

25. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 23 BauBuG)

26. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 24 BauBuG)

27. Ausweisung der Grundstücke (S 9 Abs. 25 BauBuG)

Gemeinde Großdubrau

SATZUNG
mit interner gründerischer Festsetzungen
BEBAUUNGSPLAN
mit Flurstücksgrenzen und Flurstücksummen

Teil A und Teil B

Planungsstand: Entwurf

Datum: 14.06.2021

Maßstab: 1:1000 (in Original)

Herausgeber: Planungsamt
Ordnungsamt
Ordnungsamt

Ordnungsamt
Ordnungsamt

Ordnungsamt
Ordnungsamt

Ordnungsamt
Ordnungsamt

Ordnungsamt
Ordnungsamt

Ordnungsamt
Ordnungsamt

Ordnungsamt
Ordnungsamt

Ordnungsamt
Ordnungsamt

Ordnungsamt
Ordnungsamt

Ordnungsamt
Ordnungsamt

Ordnungsamt
Ordnungsamt

Ordnungsamt
Ordnungsamt

Ordnungsamt
Ordnungsamt

Ordnungsamt
Ordnungsamt

